

AREA 6^ - GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Avviso pubblico per l'assegnazione, mediante concessione, di n. 11 box destinati ad uso rimessaggio e deposito di attrezzature per la piccola pesca, n.1 box per attività connesse all'ittiturismo e banchi di vendita all'interno del mercatino della piccola pesca, ubicati presso il Villaggio dei Pescatori.

Il Responsabile

Premesso che:

- Il Comune di Grottammare è concessionario di un'area destinata al Villaggio dei Pescatori, sito sul lungomare di Grottammare;
- Sull'area come sopra identificata è stato realizzato il "COMPLESSO OPERATIVO A TERRA PER OPERATORI DELLA PICCOLA PESCA LOCALE"; il complesso è costituito da n.12 box della superficie di circa 12 mq, n.1 box della superficie di circa 3 mq, oltre ad un'aula didattica ed un mercatino ittico, tutti di proprietà comunale.
- Con delibera di Consiglio Comunale n° 83 del 28.11.2022 è stata approvata la variante al Regolamento recante le modalità di utilizzo dei Box- rimessa attrezzi, spazi di vendita, spazi comuni, arenile antistante, all'interno del "Villaggio dei Pescatori";
- Con delibera di Consiglio Comunale n° 11 del 26-01-2024 è stata approvata la variante al Regolamento recante le modalità di utilizzo dei Box- rimessa attrezzi, spazi di vendita, spazi comuni, arenile antistante, all'interno del "Villaggio dei Pescatori";
- Con delibera Giunta Comunale n° 282 del 18.12.2023 sono stati individuati i box da assegnare a rimessaggio e deposito di attrezzature per la piccola pesca e quelli da assegnare ad attività connesse all'ittiturismo, oltre al canone dovuto per l'assegnazione in regime di concessione per entrambe le tipologie di box appartenenti al Complesso del Villaggio dei Pescatori;

Dovendosi provvedere alle assegnazioni in oggetto, con determina dirigenziale n° 8 del 11.03.2024 è stata indetta la presente procedura ad evidenza pubblica e approvato il testo del presente Avviso e la documentazione allegata;

Tutto ciò premesso

SI RENDE NOTO CHE

Gli operatori economici interessati possono presentare istanze per l'assegnazione, in regime di concessione, dei box realizzati al fine di utilizzarli quali depositi – rimessaggio di piccole attrezzature da pesca, per attività connesse all'ittiturismo siti presso il Villaggio dei Pescatori e dei banchi di vendita presso il mercatino della piccola pesca.

Ciascun operatore della piccola pesca, ditta individuale o società, in possesso dei requisiti sotto riportati, può presentare una sola istanza, per l'assegnazione di un unico box, e/o banco di vendita, utilizzando preferibilmente lo schema allegato al presente avviso pubblico.

Gli operatori della piccola pesca iscritti anche nell'elenco degli operatori dell'ittiturismo possono presentare richiedere anche per un box da utilizzare per le attività connesse all'ittiturismo.

A tal fine si comunica quanto segue:

I. Oggetto dell'affidamento

Il presente Avviso è destinato a regolare la procedura di assegnazione, in regime di concessione, dei box, **dal n° 1 al numero 12, con esclusione del n. 10 che resterà nella disponibilità del comune**, da destinarsi a depositi – rimessaggio di piccole attrezzature da pesca, del box **n° 13**, da destinarsi per attività connesse all'ittiturismo, il tutto come da planimetria allegata, e dei **banchi di vendita** all'interno del mercatino della piccola pesca, tutti ubicati nel Complesso del Villaggio dei Pescatori di Grottammare.

II. Canone concessorio

La Concessione dei box è soggetta al pagamento dei seguenti canoni annui:

- € 172,00 oltre le spese condominiali e le utenze, con le modalità riportate nello Schema di concessione allegato, per i box **dal n° 2 al numero 12, con esclusione del n. 10 che resterà nella disponibilità del comune**, da destinarsi a depositi – rimessaggio di piccole attrezzature da pesca della superficie di circa 12 mq;
- € 75,00 oltre le spese condominiali e le utenze, con le modalità riportate nello Schema di concessione allegato, per il box **n. 1** da destinarsi a deposito – rimessaggio di piccole attrezzature da pesca della superficie di circa 3 mq;
- € 300,00 oltre le spese condominiali e le utenze, con le modalità riportate nello Schema di concessione allegato, per il box **n. 13** da destinarsi per attività connesse all'ittiturismo.

III. Contenuto della concessione

La Concessione è regolata dalle norme riportate nello Schema di concessione allegato e dal regolamento comunale del Complesso del Villaggio dei Pescatori di Grottammare.

IV. Requisiti degli operatori economici

Possono presentare l'istanza SOLO gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti professionali

Per i box da destinarsi a depositi – rimessaggio di piccole attrezzature da pesca e banchi di vendita:

- Qualifica di operatore economico della piccola pesca, come definito dal decreto Ministero delle Politiche agricole alimentari e forestali del 7 dicembre 2016 (GURI n. 151 del 30/06/2017), iscritto presso il competente Ufficio Locale Marittimo;
- Iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio per attività di pesca come impresa attiva;

Per il box da destinarsi ad attività connesse all'ittiturismo:

- Iscrizione all'Elenco Regionale degli Operatori di Pescaturismo e Ittiturismo;
- Iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio come impresa attiva;

b) Requisiti di carattere generale:

- Assenza di condanna che comporti l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione
- Assenza di condanne, anche non definitive, per reati previsti dal Codice della navigazione;
- Assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto e di procedimenti pendenti per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza;
- Assenza della sottoposizione a liquidazione giudiziale e dello stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o di un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- Assenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro
- Assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, anche locali, secondo la legislazione italiana (*costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del d.P.R. 29 settembre 1973, n. 602; costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione*);
- Assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana (*costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui al decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015 ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale*);
- Assenza di morosità o di altri debiti pendenti nei confronti del Comune di Grottammare;
- Assenza delle ipotesi di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della l. n. 190/2012.

c) Requisiti speciali:

- Essere proprietario o armatore di unità di piccola pesca;
- Iscrizione del Registro delle Imprese di Pesca istituito presso la competente Capitaneria di Porto e muniti di imbarcazione con regolare licenza di pesca;
- Possesso di titolo abilitativo all'esercizio dell'attività di pesca in corso di validità rilasciato dalla competente autorità;
- Iscrizione all'Elenco Regionale degli Operatori di Pescaturismo e Ittiturismo (per gli operatori ittitturistici)

Detti requisiti devono essere posseduti alla data della presentazione dell'istanza.

V. Modalità di presentazione delle istanze

L'operatore economico interessato dovrà far pervenire la documentazione richiesta, in pdf (o formato simile), in un **unico file .zip sottoscritto digitalmente e protetto da password che dovrà essere trasmesso esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo comune.grottammare.protocollo@emarche.it entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 03.05.2024 (termine perentorio).**

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura **“Istanza per l’assegnazione di un box per operatori della piccola pesca e/o ittiturismo e/o banco di vendita. Scadenza 03.05.2024”**.

Il file .zip dovrà contenere:

- Attestazione bollo per istanza telematica;
- Istanza per l’assegnazione e autodichiarazione sul possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, sull’assenza delle cause di esclusione e sulla presenza degli eventuali e ulteriori requisiti preferenziali, previsti nel presente Avviso;

Redatte preferibilmente sulla base dei Modelli denominati All_A e All_B allegati al presente avviso;

Le password di protezione dei file sopra descritti dovranno essere trasmesse tramite PEC, al medesimo indirizzo comune.grottammare.protocollo@emarche.it **con separata comunicazione, dalle ore 08:00 alle ore 10:00 del giorno stesso della seduta pubblica relativa all’esame della documentazione prodotta, fissato per il 06.05.2024 alle ore 11:00.** La commissione di gara, quindi, procederà in seduta pubblica all’esame della documentazione prodotta dagli interessati ai fini dell’aggiudicazione.

La mancanza della sottoscrizione della domanda comporta l’esclusione dalla gara.

La presentazione da parte dell’operatore economico di tutta la documentazione richiesta, ed in particolare dei documenti che compongono l’istanza, è a totale ed esclusivo rischio dell’operatore economico stesso, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione della sopra richiamata documentazione, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a ritardi o a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell’Amministrazione ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l’istanza non pervenga entro i termini perentori previsti.

Oltre il termine predetto non saranno accettate ulteriori o diverse istanze.

A tal fine farà fede la data di ricezione della PEC per le istanze presentate in modalità telematica.

VI. Istruttoria e valutazione delle istanze

Dopo la scadenza del termine per la presentazione delle istanze e verificata la sussistenza dell’ammissibilità delle stesse, un’apposita commissione provvederà a valutare le istanze e a determinare la graduatoria, applicando i seguenti criteri e relativi punteggi.

Sede:

- operatore economico con sede nel Comune di Grottammare: punti 2;
- operatore economico con sede in altro Comune del Comparto marittimo di San Benedetto del Tronto: punti 1;
- operatore economico con sede in altro Compartimento marittimo: punti 0;

Prevalenza attività di pesca:

- prevalenza dell'attività di pesca rispetto alle altre attività svolte dall'operatore: punti 1;
- attività di pesca non prevalente: punti 0;

Disponibilità o meno, per il medesimo operatore economico (partita IVA o codice fiscale), di analoghi spazi o strutture all'interno del comparto marittimo di San Benedetto del Tronto (composto dalle aree portuali dei comuni di San Benedetto del Tronto, Grottammare, Cupra Marittima, Pedaso e Porto San Giorgio):

- assenza di altri spazi o strutture: punti 2;
- possesso di altri spazi o strutture punti 0;

Detti requisiti preferenziali devono essere posseduti alla data della presentazione dell'istanza e documentabili dall'operatore economico o attestabili dal competente Ufficio Marittimo e mantenuti per tutta la durata della concessione.

In particolare, per il requisito della prevalente attività di pesca potranno essere prodotte le dichiarazioni dei redditi, le dichiarazioni IVA o altra documentazione ritenuta idonea e relativa agli ultimi tre anni.

A parità di punteggio si darà precedenza all'operatore con età minore intendendosi l'età dell'operatore o, in caso di società di persone, quella media dei soci, favorendo in ogni caso i più giovani.

In caso di ulteriore parità, si procederà alla definizione della graduatoria ricorrendo al sorteggio, che sarà svolto previa convocazione.

Nel caso dovessero pervenire istanze in numero inferiore a quello dei box disponibili non si procederà alla determinazione di alcuna graduatoria ma si passerà direttamente all'assegnazione dei box, tramite sorteggio pubblico che sarà svolto previa convocazione, con priorità riservata all'Amministrazione nella scelta del/i box eccedenti le istanze.

In caso di accordo tra tutti gli aggiudicatari sarà consentito che gli ex concessionari possano conservare il box già avuto nella loro disponibilità.

La graduatoria definitiva sarà redatta ed approvata previa verifica dell'effettivo possesso dei requisiti autocertificati dagli operatori economici. In caso di cessazione anticipata della concessione in corso, in alternativa all'emanazione di un nuovo bando, l'Amministrazione potrà valutare l'interpello degli operatori non assegnatari ma utilmente collocati in una graduatoria vigente.

VII. Vendita diretta del pescato

Nei banchi interni al mercatino della piccola pesca, ai sensi dell'art.4, comma 6, del Regolamento “*E' consentita la vendita diretta di prodotti provenienti in prevalenza dalla propria attività di pesca e quindi anche quella del pescato altrui. Il quantitativo massimo di pescato posto in vendita da ciascun operatore dovrà essere conforme alle normative comunitarie vigenti in materia.*”.

VIII. Altre informazioni

Si precisa che l'invio dell'istanza in difformità ai termini e alle modalità sopra citati comporterà la mancata presa in carico della stessa e l'esclusione dell'operatore dalla procedura di assegnazione.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La presentazione dell'istanza non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa del richiedente alla conclusione della medesima o all'assegnazione del box.

Ai fini del rilascio della concessione l'operatore economico dovrà provvedere:

- al pagamento delle imposte di bollo e di registro dovute per la stipula dell'atto di concessione.

Per quanto non previsto dal presente Avviso si fa riferimento alle norme, ove compatibili, di cui al Regolamento Comunale di contabilità del Comune di Grottammare.

IX. Informativa privacy

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 'GDPR', il Comune di Grottammare nella qualità di Titolare del trattamento, informa che i dati personali dell'operatore economico e delle persone fisiche interessate (di tipo comune, eventualmente se necessari di tipo particolare-sensibile e/o di tipo giudiziario), sono trattati, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico, ed in particolare per adempimenti relativi all'affidamento di una concessione pubblica. In ogni momento Lei potrà chiedere l'accesso, la rettifica, la cancellazione (ove applicabile), la limitazione, dei suoi dati, in riferimento agli art. da 15 a 23 del GDPR, nonché proporre reclamo all'autorità di controllo competente ai sensi dell'art. 77 del GDPR.

Il Responsabile dell'Area 6^

Ing. Pierpaolo Petrone

(documento firmato digitalmente)

Allegati:

All_A - Modello istanza e dichiarazioni

All_B – Attestazione bollo istanza telematica

All_C – Schema concessione

All_D – Planimetria

All_E – Regolamento