



Città di Grottammare

Provincia di Ascoli Piceno

AREA 5^ - GESTIONE DEL PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 10 del 23-01-2024

del Registro Servizi Amministrativi per il patrimonio - Sicurezza sul lavoro e Protezione Civile

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE DEL 22-01-2024 RELATIVO ALLA GRADUATORIA DEFINITIVA DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023, CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 4 DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA "REALIZZAZIONE 3° BLOCCO DI LOCULI NEL CIVICO CIMITERO". CPV: 45215400-1 CUI: L82000670446201900002 CUP: I48H05000100004. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 604.047,16, OLTRE IVA. INTEGRAZIONE DELLA DETERMINAZIONE N. 3 DEL 08-01-2024

La Responsabile dell'Area V – Gestione del Patrimonio, Arch. Liliana Ruffini;

Visti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 419 del 23-12-1998, esecutiva, con la quale sono state approvate le procedure per l'adozione delle determinazioni;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 160 del 18-05-2000, esecutiva, ad oggetto: Approvazione nuovo Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi. Definizione nuova struttura organizzativa dell'Ente e dotazione organica;
- il Provvedimento del Sindaco n. 3 del 18-01-2024 con il quale sono stati conferiti gli incarichi di Responsabile di Area – Servizio Autonomo e titolare di posizione organizzativa con funzioni dirigenziali, per l'anno 2024;
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 28-12-2023 ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2024/2026 ed allegati. Approvazione nota di aggiornamento DUP 2024/2026";

Dato atto che con deliberazione di Giunta comunale n. 252 del 28-11-2023, tra l'altro:

- è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla "Realizzazione 3° blocco di loculi nel cimitero Settore C" CUI: L82000670446201900002 CUP: I48H05000100004, predisposto dall'ing. arch. Andrea Paolini di Colli del Tronto, per un importo complessivo di € 750.000,00, articolato nel seguente quadro economico:

A) Importo Esecuzione delle Lavorazioni		
A1	Lavorazioni ordinarie	€ 577 121,59
A2	Lavorazioni per abbattimento barriere architettoniche	€ 26 925,57
A3	TOTALE "A" Lavorazioni	€ 604 047,16
A4	di cui oneri per la sicurezza speciali	€ 5 888,06
A5	di cui oneri per la manodopera D.lgs. 36/2023 art.41 c.14	€ 106 497,79
A6	di cui oneri per la manodopera D.lgs. 36/2023 art.41 c.14	€ 232,48
Incidenza manodopera totale (A5+A6)		€ 106.730,27
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
B1	IVA 10% su lavori A1	€ 57 712,16
B2	IVA 4% su lavori A2	€ 1 077,02

B3	Spese tecniche incarico progettazione definitiva/esecutiva e sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (C.I. 4% + IVA 22% compresi)	€ 27 116,32
B4	Spese tecniche incarico direzione lavori (C.I. 4% + IVA 22% compresi)	€ 16 537,25
B5	Spese tecniche redazione geologica (C.I. 4% + IVA 22% compresi)	€ 3 060,40
B6	Incentivo art. 45 D. Lgs. 36/2023	€ 7 055,27
B7	Gestione della procedura di affidamento da parte della SUA (0,40% dell'importo dei lavori inclusi oneri per la sicurezza da P.S.C. ed esclusa Iva)	€ 2 416,19
B8	Servizio per esecuzione indagini geognostiche e geofisiche (IVA 22% compresa)	€ 3 376,22
B9	Contributo ANAC (delibera n. 621 del 20 dicembre 2022)	€ 410,00
B10	Imprevisti (IVA compresa)	€ 26 792,01
B11	Oneri per acquisizione pareri	€ 400,00
TOTALE "B" Somme a disposizione		€ 145 952,84
TOTALE A + B		€ 750 000,00

corredato dai seguenti elaborati:

- 01_ES-EL-01_1, Elenco elaborati;
- 02_ES-RG-01_0, Relazione Tecnico-illustrativa;
- 03_ES-QE-01_2, Quadro economico;
- 04_ES-CE-01_0, Computo metrico estimativo;
- 05_ES-EP-01_0, Elenco prezzi unitario;
- 06_ES-AP-01_0, Analisi nuovi prezzi;
- 07_ES-SI-01_0, Stima incidenza manodopera;
- 08_ES-CA-01_1, Capitolato speciale d'appalto;
- 09_ES-CA-02_0, Disciplinare descrittivo;
- 10_ES-RL-01_0, Relazione specialistica criteri ambientali minimi;
- 11_ES-CP-01_0, Cronoprogramma;
- 12_ES-SI-02_0, Stima incidenza sicurezza;
- 13_ES-RL-02_0, Piano di sicurezza e coordinamento;
- 14_ES-PL-01_0, Layout di cantiere;
- 15_ES-FA-01_0, Fascicolo dell'opera;
- 16_ES-RS-01_0, Relazione generale di calcolo;
- 17_ES-RS-02_0, Piano di manutenzione delle strutture;
- 18_ES-RS-03_0, Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
- 19_ES-RS-04_0, Relazione sui materiali;
- 20_ES-FO-01_0, Documentazione fotografica;
- 21_ES-PL-02_0, Tav1 Rilievo piano altimetrico;
- 22_ES-PA-1_0, Tav2 Piante prospetti e sezioni;
- 23_ES-PA-1_0, Tav3 Piante prospetti e sezioni;
- 24_ES-PL-1_0, Tav4 Dettagli esecutivi - scala 1:20/1:10;
- 25_ES-EL-1_0, Tav5 Impianto elettrico;
- 26_ES-ID-1_0, Tav6 Impianto fognario;
- 27_ES-ST-1_0, Tav7 Carpenterie strutturali 1 fondazioni;
- 28_ES-ST-2_0, Tav8 Carpenterie strutturali 2 fondazioni;
- 29_ES-ST-3_0, Tav9 Carpenterie strutturali 3 pilastrate;
- 30_ES-ST-4_0, Tav10 Carpenterie strutturali 4 travi e setti;
- 31_ES-ST-5_0, Tav11 Carpenterie strutturali 5 travi e setti;
- 32_ES-ST-6_0, Tav12 Carpenterie strutturali 6 travi e setti;
- 33_ES-SC-01_0, Schema di contratto;

- è stato preso atto che la somma complessiva dell'intervento di cui trattasi, per € 750.000,00, trova copertura finanziaria mediante fondi del bilancio comunale, a mezzo dei proventi derivanti dal rilascio delle concessioni sui loculi da realizzare nel Cimitero Comunale, come di seguito specificato:

- Cap. 2736/0 per € 55.884,00;
- Cap. 2736/1 per € 675.116,00;
- Cap. 2736/2 per € 19.000,00;

- con determinazione n. 150 del 01-12-2023 del Registro Servizi Amministrativi per il Patrimonio – Sicurezza sul lavoro e Protezione Civile, tra l'altro:

- è stato validato, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, il progetto esecutivo relativo ai lavori per la "Realizzazione 3° blocco di loculi nel Civico cimitero", predisposto dall'ing. arch. Andrea Paolini, composto

degli elaborati progettuali in premessa elencati, verificato in data 22-11-2023;

- è stato preso atto che:

- in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, il progetto è immediatamente appaltabile;
- la lettera di invito per l'affidamento dei lavori deve contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara, ovvero del presente documento;
- ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

Considerato che:

- il fine che s'intende perseguire, mediante l'affidamento dei lavori in oggetto, consiste nell'esecuzione dei lavori necessari per la "Realizzazione 3° blocco di loculi nel Civico cimitero";
- l'individuazione del contraente avverrà mediante ricorso a procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- la Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n. 36/2023, è individuata nella sottoscritta, Responsabile dell'Area 5 – Gestione del Patrimonio, la quale è anche Responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

Dato atto che:

- il valore complessivo dell'appalto ammonta ad € 604.047,16, oltre IVA, compresi oneri per la sicurezza speciali per € 5.888,06 e oneri per la manodopera, di cui all'art. 41, comma 14, del D.Lgs. 36/2023, per € 106.730,27, non soggetti a ribasso, come dettagliatamente esplicitato nel quadro economico dell'intervento;
- l'importo di € 604.047,16 comprende, pertanto, i citati costi della manodopera e della sicurezza da scorporare, non assoggettati al ribasso; resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;
- ai sensi del combinato disposto dagli artt. 41 e 11 del D.Lgs. 36/2023, nel caso di applicazione di un contratto differente da quello indicato nel Capitolato speciale d'appalto, prima dell'aggiudicazione, la Stazione appaltante acquisisce la dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele;
- l'importo delle lavorazioni di cui al suddetto quadro economico è stato determinato in base alla tariffa dei prezzi edizione 2023, approvata dalla Regione Marche con delibera di Giunta regionale n. 1797 del 27-12-2022;
- restano esclusi dall'appalto i lavori che la stazione appaltante si riserva di affidare in tutto od in parte ad altra ditta senza che l'Appaltatore possa fare alcuna eccezione o richiedere compenso alcuno.
- in conformità a quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, per il presente appalto non sussiste un interesse transfrontaliero certo, in particolare, per il suo valore assai distante dalla soglia comunitaria;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs n. 36/2023 il presente appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali o prestazionali al fine di non compromettere l'efficacia complessiva dell'opera da attuare, tenuto conto, altresì, dei principi di risultato, di proporzionalità e di ragionevolezza;
- il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 210 (dicansi duecentodieci)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- la contabilizzazione dei lavori avverrà a misura, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. m) dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/23;
- ai sensi dell'art.119, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 è consentito il subappalto, tenuto conto della dichiarazione presentata dall'operatore economico invitato, fino ad un massimo del 49% della categoria prevalente;
- le prestazioni o lavorazioni subappaltabili non possono formare oggetto di ulteriore subappalto al fine di:
 - rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;
 - garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
 - prevenire il rischio di infiltrazioni criminali. Si prescinde da tale ultima valutazione quando i subappaltatori ulteriori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;
- la stipulazione del contratto sarà subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente;

Richiamate:

- la determinazione n. 157 del 15-12-2023 del Registro Servizi Amministrativi per il patrimonio - Sicurezza sul lavoro e Protezione Civile a mezzo della quale, tra l'altro:
 - è stata indetta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata da

attivare per l'aggiudicazione dei lavori per la "Realizzazione 3° blocco di loculi nel Civico cimitero". CPV: 45215400-1 CUI: L82000670446201900002 CUP: I48H05000100004. Importo complessivo dell'appalto € 604.047,16, oltre IVA;

- sono stati approvati lo schema di avviso di indagine di mercato e la domanda di adesione;
- è stato preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, l'obbligazione giuridica derivante dalla citata determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2024;

- la determinazione n. 3 del 08-01-2024 del Registro Servizi Amministrativi per il patrimonio - Sicurezza sul lavoro e Protezione Civile a mezzo della quale, tra l'altro:

- è stato approvato il verbale del 08-01-2024, predisposto dalla sottoscritta, in riferimento all'elenco di n. 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori per la "Realizzazione 3° blocco di loculi nel Civico cimitero". CPV: 45215400-1 CUI: L82000670446201900002 CUP: I48H05000100004. Importo complessivo dell'appalto € 604.047,16, oltre IVA;

- è stato preso atto che l'accesso al citato verbale del 08-01-2024, relativo alle operazioni poste in essere per la formazione della graduatoria, è differito fino alla scadenza del termine per presentazione delle offerte e che il medesimo è conservato nel fascicolo d'ufficio;

Considerato che al fine dell'approvazione della graduatoria definitiva degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, è stato richiesto con nota del 10-01-2024, a ciascun soggetto ammesso ai sensi del verbale del 08-01-2024, di trasmettere, tramite PEC all'indirizzo comune.grottammare.protocollo.it entro le ore 12 del 16-01-2024, i certificati di esecuzione lavori e/o i certificati di regolare esecuzione, in copia dichiarata conforme all'originale, attestanti l'importo dichiarato dei lavori eseguiti, nei 5 (anni) precedenti la data di pubblicazione dell'avviso, in riferimento a lavori di realizzazione di loculi cimiteriali inclusi i lavori per manutenzioni straordinarie e ristrutturazioni di loculi cimiteriali esistenti;

Dato atto che, a seguito dell'istruttoria posta in essere si è proceduto:

- all'esclusione delle istanze spontaneamente ritirate dagli operatori economici;
- all'esclusione delle istanze per le quali, entro le ore 12 del 16-01-2024, non è stata prodotta la documentazione integrativa richiesta;
- alla predisposizione del verbale del 22-01-2024, che integra e sostituisce il verbale del 08-01-2024 approvato con la citata determinazione n. 3 del 08-01-2024, con il quale la sottoscritta ha provveduto all'elaborazione della graduatoria definitiva degli Operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori per la "Realizzazione 3° blocco di loculi nel Civico cimitero". CPV: 45215400-1 CUI: L82000670446201900002 CUP: I48H05000100004. Importo complessivo dell'appalto € 604.047,16, oltre IVA;

Precisato che l'accesso al verbale relativo alle operazioni poste in essere per la formazione della graduatoria definitiva è differito fino alla scadenza del termine per presentazione delle offerte;

Considerato che:

- che ricorre il caso di un numero di manifestazioni di interesse ammesse in graduatoria in numero pari a 10, si procederà ad invitare alla procedura di cui trattasi tutti i n. 10 operatori economici ammessi, mediante la formazione di n. 1 graduatoria, compilata in ordine decrescente, tenuto conto di quanto dichiarato nella domanda di partecipazione e comprovato dai certificati di esecuzione lavori e/o i certificati di regolare esecuzione trasmessi in copia conforme all'originale, in riferimento all'importo dei lavori realizzati per loculi cimiteriali, nei 5 anni precedenti la data di pubblicazione dell'avviso, inclusi i lavori per manutenzioni straordinarie e ristrutturazioni di loculi cimiteriali esistenti, come di seguito specificato:

N.	Protocollo
1	n. 39953 del 27-12-2023
2	n. 39743 del 22-12-2023
3	n. 39357 del 21-12-2023
4	n. 39595 del 21-12-2023
5	n. 39786 del 22-12-2023
6	n. 39823 del 23-12-2023
7	n. 39888 del 27-12-2023
8	n. 39737 del 22-12-2023
9	n. 39600 del 21-12-2023
10	n. 39601 del 21-12-2023

- la successiva procedura negoziata, alla quale gli operatori economici selezionati mediante l'indagine di mercato saranno invitati a partecipare, verrà svolta dalla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Richiamata la seguente normativa nel testo attualmente vigente:

- Legge n. 241/1990;
- D.Lgs. n. 267/2000;
- D.Lgs. n. 165/2001;
- L. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- D.Lgs. 118/2011;
- il D.Lgs. 36/2023;
- lo statuto comunale e il vigente regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

di:

1. dare atto che le premesse fanno parte integrante del presente atto e si intendono integralmente approvate;
2. approvare il verbale del 22-01-2024, che integra e sostituisce il verbale del 08-01-2024 approvato con la citata determinazione n. 3 del 08-01-2024, con il quale la sottoscritta ha provveduto all'elaborazione della graduatoria definitiva degli Operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori per la "Realizzazione 3° blocco di loculi nel Civico cimitero". CPV: 45215400-1 CUI: L82000670446201900002 CUP: I48H05000100004. Importo complessivo dell'appalto € 604.047,16, oltre IVA;
3. prendere atto che ricorre il caso di un numero di manifestazioni di interesse ammesse in graduatoria in numero pari a 10, si procederà ad invitare alla procedura di cui trattasi tutti i n. 10 operatori economici ammessi, mediante la formazione di n. 1 graduatoria, compilata in ordine decrescente, tenuto conto di quanto dichiarato nella domanda di partecipazione e comprovato dai certificati di esecuzione lavori e/o i certificati di regolare esecuzione trasmessi in copia conforme all'originale, in riferimento all'importo dei lavori realizzati per loculi cimiteriali, nei 5 anni precedenti la data di pubblicazione dell'avviso, inclusi i lavori per manutenzioni straordinarie e ristrutturazioni di loculi cimiteriali esistenti, come da tabella di seguito riportata:

N.	Protocollo
1	n. 39953 del 27-12-2023
2	n. 39743 del 22-12-2023
3	n. 39357 del 21-12-2023
4	n. 39595 del 21-12-2023
5	n. 39786 del 22-12-2023
6	n. 39823 del 23-12-2023
7	n. 39888 del 27-12-2023
8	n. 39737 del 22-12-2023
9	n. 39600 del 21-12-2023
10	n. 39601 del 21-12-2023

4. prendere atto che l'accesso al citato verbale del 22-01-2024, relativo alle operazioni poste in essere per la formazione della graduatoria definitiva, è differito fino alla scadenza del termine per presentazione delle offerte e che il medesimo è conservato nel fascicolo d'ufficio;
5. dare atto che i suddetti operatori economici saranno invitati a partecipare alla citata procedura negoziata che verrà espletata dalla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo;
6. prendere atto che tutta la documentazione citata è depositata nei fascicoli d'ufficio;
7. dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2024;
8. attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2020;
9. pubblicare il presente atto secondo la normativa vigente;
10. dare atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;

11. dare atto che avverso il presente atto è ammesso il ricorso al TAR Marche nel termine di 30 giorni dalla conoscenza dello stesso.

A norma dell'art. 8 della Legge n. 241/1990, rende noto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Liliana Ruffini, Responsabile dell'Area V Gestione del Patrimonio e si da' atto dell'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, in capo alla medesima Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.6 bis L. 241/1990 così come introdotto dalla L. 190/2012.

La Responsabile
della 5^ Area Gestione del Patrimonio
dott. arch. Liliana Ruffini

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.