LEGENDA

TUTELA PAESISTICO–AMBIENTALE

- AMBITI DI TUTELA di forme geomorfologiche tipiche (Art. 30 N.T.)
- AMBITI DI TUTELA INTEGRALE DEI CORSI D'ACQUA (Art. 31 N.T.)
- AMBITI DI TUTELA DEI CRINALI a minore livello di compromissione (Art. 32 N.T.)
- AMBITI DI TUTELA DEI VERSANTI (Art. 33 N.T.)
- LITORALE MARINO spiaggia (Art. 34 N.T.)
- LITORALE MARINO versante costiero (Art. 34 N.T.)
- LITORALE MARINO aree di particolare pregio paesistico–ambientale (Art. 34 N.T.)
- AMBITI DI TUTELA INTEGRALE DI EDIFICI di elevato valore storico–architettonico e ambientale (Art. 35 N.T.)
- AREA ARCHEOLOGICA e relativo ambito di tutela integrale (Art. 36 N.T.)
- AREA DI PRESUMIBILE INTERESSE ARCHEOLOGICO (Art. 37 N.T.)

PARTI PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE

- AREE PER SEDI ISTITUZIONALE E AMMINISTRATIVE (Art. 41 N.T.)
- SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI PER LO SPORT (Art. 42 N.T.)
- SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI A PARCO E PER IL GIOCO (Art. 43 N.T.)
- AREE PER L'ISTRUZIONE (Art. 44 N.T.)
- AREE PER ATTREZZATURE RELIGIOSE (Art. 45 N.T.)
- AREE PER ATTREZZATURE SOCIO–ASSISTENZIALI (Art. 46 N.T.)
- AREE PER PUBBLICI SERVIZI E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE PER SERVIZI URBANI (Art. 47 N.T.)
- cim — AREE CIMITERIALI (Art. 48 N.T.)
- LIMITE DELLA ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE (Art. 48 N.T.)
- c — AREE PER LO SPETTACOLO E LA CULTURA (Art. 49 N.T.)
- VERDE DI RISPETTO (Art. 50 N.T.)
- np — NUOVA PIANTUMAZIONE ai sensi della Legge 113/92
- sv — SOSTA SPETTACOLI VIAGGIANTI ai sensi della Legge 337/68

– per la mobilita'

- PARCHEGGI (Art. 51 N.T.)
- sc — SOSTA CAMPER ai sensi della Legge 336/91
- NUOVA VIABILITA' E FASCE DI RISPETTO STRADALI (Art. 52 N.T.)
- AREE PER STAZIONI DI SERVIZIO AUTOMOBILISTICO (Art. 53 N.T.)
- LINEA FERROVIARIA (Art. 52 N.T.)
- PERCORSI CICLABILI E PEDONALI (Art. 54 N.T.)
- n◇ — PIANIFICAZIONE DI EMERGENZA Aree per l'installazione di moduli abitativi e sociali (Art. 54bis N.T.)

PARTI CONSOLIDATE

– agricole

- AREE CON VEGETAZIONE BOSCHIVA E RIPARIALE (Art. 56 N.T.)
- AREE AGRICOLE DI RILEVANTE VALORE TERRITORIALE e paesaggio agrario di interesse storico–ambientale (Art. 56 N.T.)
- AREE AGRICOLE COLLINARI (Art. 56 N.T.)
- AREE AGRICOLE SPECIALI della piana alluvionale del Tesino e della piana costiera (Art. 56 N.T.)
- AREE INTERESSATE DA CAVE DISMESSE (Art. 56 N.T.)

– di interesse storico

- TESSUTO STORICO DI IMPIANTO MEDIOEVALE (Art. 59 N.T.)
- TESSUTO STORICO DI IMPIANTO OTTOCENTESCO (Art. 60 N.T.)
- PARCHI E GIARDINI PRIVATI DI INTERESSE STORICO–AMBIENTALE (Art. 62 N.T.)
- Sn — EDIFICI DI VALORE ARCHITETTONICO E STORICO–DOCUMENTARIO (Art. 61 N.T.)
- EP — EDIFICI EXTRAURBANI DI VALORE STORICO–ARCHITETTONICO case palombare, che conservano le caratteristiche di maggior interesse (Art. 57 N.T.)
- EI — EDIFICI EXTRAURBANI DI VALORE STORICO–ARCHITETTONICO che conservano le caratteristiche di maggior interesse (Art. 57 N.T.)
- EC — EDIFICI EXTRAURBANI DI VALORE STORICO–ARCHITETTONICO parzialmente compromessi (Art. 57 N.T.)

– residenziali

- /Rn — TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AD ALTA DENSITA' (Art. 63 N.T.)
- /Rn — TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIO–ALTA DENSITA' (Art. 64 N.T.)
- /Rn — TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITA' (Art. 65 N.T.)
- /Rn — TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' (Art. 66 N.T.)
- /Gn — VERDE PRIVATO (Art. 67 N.T.)

– per attivita' turistico–alberghiere

- TESSUTO TURISTICO–ALBERGHIERO (Art. 68 N.T.)

– per attivita' artigianali e industriali

- TESSUTO PRODUTTIVO con significativa presenza di funzioni residenziali (Art. 69 N.T.)
- /In — TESSUTO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (Art. 70 N.T.)

– per attivita' commerciali e di servizio

- TESSUTO PRODUTTIVO E COMMERCIALE MISTO (Art. 71 N.T.)
- TESSUTO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE, (Art. 72 N.T.)

– sottozone

- LIMITE SOTTOZONE (Art. 55 N.T.)

PARTI IN TRASFORMAZIONE

- LIMITE AREE "PROGETTO NORMA" (Art. 73 N.T.)
- n — NUMERO DI IDENTIFICAZIONE AREE "PROGETTO NORMA" (Art. 73 N.T.)
- PIANI URBANISTICI ATTUATIVI VIGENTI/CONFERMATI (Art. 120 N.T.)

– residenziali

- "PROGETTO NORMA" AREE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI (Art. 76,77,78,82,83,84,85,86,87,88,91,92,93,95,96,97,99,100,101,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113ter N.T.)
- ZONA DI CONCENTRAZIONE NUOVI EDIFICI a prevalente destinazione residenziale (Art. 76,77,78,82,83,84,85,86,87,88,91,92,93,95,96,97,99,100,101,104,105,106,107,108,109,110,111,112 N.T.)

– per attivita' turistiche e alberghiere

- "PROGETTO NORMA" AREE TURISTICO–ALBERGHIERE (Art. 98,102,103 N.T.)
- ZONA DI CONCENTRAZIONE NUOVI EDIFICI a destinazione turistico–alberghiera (Art. 98,102,103 N.T.)
- "PROGETTO NORMA" AREA TURISMO NATURALISTICO (Art. 113 N.T.)

– per attivita' artigianali e industriali

- "PROGETTO NORMA" AREE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE (Art. 75,79,80,81 N.T.)
- ZONA DI CONCENTRAZIONE NUOVI EDIFICI a prevalente destinazione produttiva (Art. 75,79,80,81 N.T.)

– per attivita' commerciali e di servizio

- "PROGETTO NORMA" AREE PREVALENTEMENTE COMMERCIALI (Art. 74,89,90 N.T.)
- ZONA DI CONCENTRAZIONE NUOVI EDIFICI a prevalente destinazione commerciale e di servizio (Art. 74,89,90 N.T.)

– per attrezzature di interesse generale

- "PROGETTO NORMA" AREE PER L'ISTRUZIONE PRIVATA (Art. 94 N.T.)
- "PROGETTO NORMA" AREE PER STRUTTURE RICREATIVE–RICETTIVE (Art. 113bis N.T.)

– ELABORATO MODIFICATO –

PROGETTO

Ambiti territoriale ed urbano – Sc.1/5.000

Disciplina d'uso del suolo

Elaborato 2 Gennaio 2003

GROTTAMMARE

PRG approvato dal C.P. di Ascoli Piceno con deliberazione n. 185 del 19/11/2002 pubblicata B.U.R. Marche n. 133 del 27/12/2002.

PRG '97 adeguato al PPAR Variante parziale 2001

Ufficio Tecnico Comunale

Ing. Marco Marcucci

Geom. Giancarlo Straccia

Comune di Cupra Marittima

Comune di San Benedetto del Tronto

MARE

Acquarossa

Fosso

Rio

CASTELLO

CIMITERO

TESINO

TORRENTE