

IOBBI Per. Ind. DOMENICO
VIA Frana N. 32
63066 Grottammare

Spett/le

Comune di Grottammare

Via G. Marconi N. 50

OGGETTO: Incarico professionale –Perizia di Stima Finalizzata alla vendita di mezzi Comunali , Buono D'ordine N. 9 del 17/05/2022, codice identificativo di gara : Z6F3673F7F

Il sottoscritto IOBBI DOMENICO nato a Grottammare il 28/5/1953 ed ivi residente a Grottammare in via Campania N. 2 con studio ubicato in via Frana N. 32 di Grottammare iscritto al Ruolo dei periti assicurativi al N. P000002676 C.F. BBIDNC53E28E207N incaricato di redigere perizie di stima relative a n. 8 automezzi , 4 macchine operatrici più 4 accessori per macchine operatrici , di proprietà del Comune di Grottammare. Il sottoscritto effettuava un sopralluogo presso lo spazio adiacente alla rimessa comunale per verificare le consistenze dei beni, Nella stima dei beni si è usato il principio del valore medio di mercato ovvero del valore di realizzo di una eventuale vendita dell'usato oltre che la valutazione oggettiva dello stato di conservazione e/o di uso. Nell'esame, oltre alla caratteristiche del bene, è stato valutato anche lo stato d'uso, il chilometraggio percorso e le ore di lavoro per le macchine operatrici. Pertanto, i dettagli tecnici della perizia e il valore di stima dei mezzi, sono come sotto descritti:

VEICOLO Tg. AZ265DX

Autocarro Mercedes-Benz Mod. 2222 (modello non in vendita in Italia) veicolo di importazione immatricolato la prima volta in Germania nel 1985 con Targa HDUX478 importato in Italia e immatricolato con Targa. AZ265TK il 30/09/1998 Telaio WDB61903815207407, con una percorrenza di 285.000 Km circa. L'autocarro ha un allestimento di 3 assi con cassone

IOBBI per. Ind. DOMENICO

IOBBI Per. Ind. DOMENICO
VIA Frana N. 32
63066 Grottammare

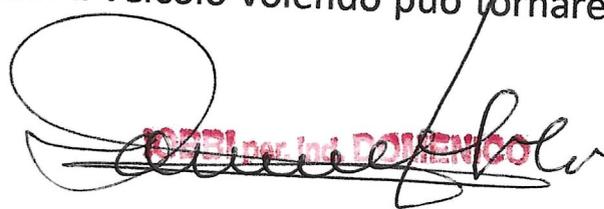
scarrabile, alimentazione gasolio, lo stesso è intestato al PRA al Comune di Grottammare via Marconi 50 Grottammare. Il Veicolo non è marciante per problemi meccanici ed altro ed è in pessimo stato d'uso. Il veicolo volendo può tornare marciante con una spesa che supera eccessivamente il valore del veicolo infatti lo stesso nello stato attuale può avere un valore commerciale di Euro 1500,00 (millecinquecento)



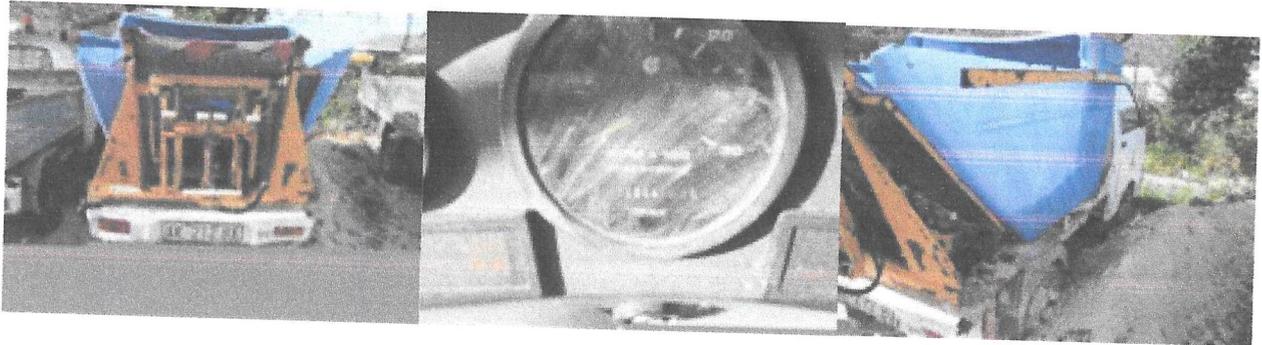
COMUNE DI GROTTAMMARE
Protocollo Arrivo N. 26143/2022 del 02-09-2022
Doc. Principale - Class. 4.10 - Copia Documento

VEICOLO Tg. AK212BX

Autocarro Piaggio Porter Tg AK212BX Telaio ZAPS8500000106812 immatricolato il 14/05/1997 alimentazione benzina Km 112854 allestito con vasca in polietilene su telaio metallico adibito a trasporto rifiuti, lo stesso è intestato al PRA al Comune di Grottammare via Marconi N. 50 Grottammare, il veicolo non è marciante per problemi meccanici e si trova in pessimo stato d'uso. Il veicolo volendo può tornare marciante con una


IOBBI Per. Ind. DOMENICO

spesa che supera di molto il valore del mezzo stesso infatti l'autocarro nello stato attuale può avere un valore di Euro 500,00 (cinquecento).



VEICOLO Tg. BG690RJ

Autocarro Piaggio Porter Tg. BG690RJ Telaio ZAPS8500000503930 immatricolato il 22/12/1999, alimentazione benzina allestito con cassone ribaltabile, con circa 120.000 Km percorsi (mancano le chiavi per poter visionare il contachilometri) lo stesso è intestato al PRA al Comune di Grottammare via Marconi N. 50 Grottammare il veicolo non è marciante per problemi meccanici e lo stesso si trova in pessimo stato d'uso. L'autocarro può tornare a circolare ma la spesa per le riparazioni risulterebbe antieconomica in quanto le spese di ripristino supererebbero di molto il valore del veicolo stesso che è stimato in Euro 600,00



IOBBI per. Ind. DOMENICO
[Handwritten signature]

IOBBI Per. Ind. DOMENICO
VIA Frana N. 32
63066 Grottammare

MACCHINA OPERATRICE Tg. APAA980

Trattasi di macchina operatrice semovente a telaio articolato (pala caricatrice) marca FIAT- HITACHI Mod. R100-2T Telaio 720520 immatricolata il 23/12/1997 alimentazione a gasolio con 17864 ore di lavoro la stessa è intestata al PRA al Comune di Grottammare via Marconi N. 50 Grottammare, macchina operatrice in stato di degrado e piena di ruggine ma regolarmente funzionante, il suo valore commerciale è di Euro 3500,00 (tremilacinquecento).



COMUNE DI GROTTAMMARE
Protocollo Arrivo N. 26143/2022 del 02-09-2022
Doc. Principale - Class. 4.10 - Copia Documento

IOBBI per. Ind. DOMENICO
[Handwritten Signature]

IOBBI Per. Ind. DOMENICO
VIA Frana N. 32
63066 Grottammare

MACCHINA OPERATRICE Tg. ABW113

Trattasi di macchina operatrice semovente Terna caricatore ed escavatore post. marca NEW HOLLAND ITALIA Mod. FB100 4PTE Telaio FB1004PTE031019417 immatricolata il 20/07/1999, alimentazione a gasolio con 11330 ore di lavoro la stessa è intestata al PRA al Comune di Grottammare via Marconi N. 50 Grottammare, macchina operatrice non funzionante per problemi meccanici e oleodinamici in stato di degrado e piena di ruggine, la macchina operatrice può tornare funzionante ma le operazioni di ripristino superano il valore della macchina operatrice che è quantificato in Euro 2000,00 (duemila).



[Handwritten signature]

IOBBI Per. Ind. DOMENICO
VIA Frana N. 32
63066 Grottammare

MACCHINA OPERATRICE Tg. APAA818

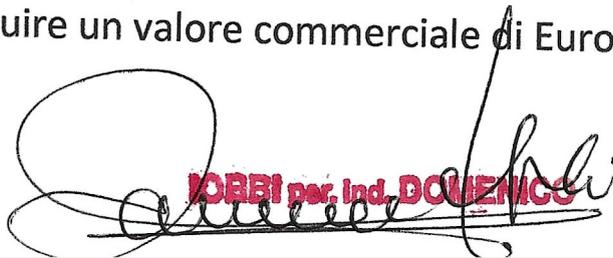
Trattasi di macchina operatrice semovente BOB CAT marca MELROE COMPANY Mod. 753 HA Tel. 511476451 immatricolato il 22/02/1996 alimentazione gasolio con circa 4000 ore di lavoro, conta ore non visibile per mancanza di batteria, la stessa è intestata al PRA al Comune di Grottammare via Marconi N. 50 Grottammare, macchina operatrice non funzionante per problemi meccanici ed in pessimo stato d'uso, lo stesso può essere ripristinato e reso funzionante ma la spesa delle riparazioni superano di molto il valore del mezzo che è stimato in Euro 600,00 (seicento)



COMUNE DI GROTTAMMARE
Protocollo Arrivo N. 26143/2022 del 02-09-2022
Doc. Principale - Class. 4.10 - Copia Documento

ACCESSORIO PER MACCHINA OPERATRICE: No targa

Trattasi di accessorio per macchina operatrice BOB CAT da installare nella parte posteriore dello stesso (manovra abbastanza complicata) avendo funzioni di escavatore marca MELROE Mod. 730 Telaio 780001849, si presume che lo stesso attaccato al Bob Cat sia funzionante, ma considerato lo stato di vetustà e le difficoltà per poterlo installare allo stesso si può attribuire un valore commerciale di Euro 700,00 (settecento).

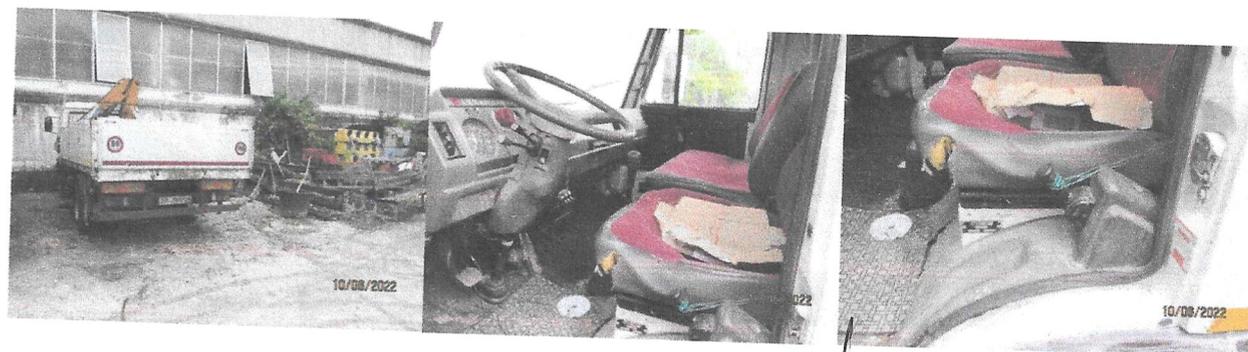

IOBBI per. Ind. DOMENICO

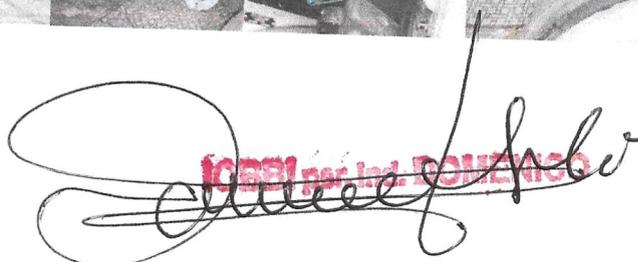
IOBBI Per. Ind. DOMENICO
VIA Frana N. 32
63066 Grottammare



VEICOLO Tg: AP 355025

Autocarro FIAT IVECO mod. 95-14 Telaio ZCFA95A0002354574 immatricolato il 21/03/1997 alimentato a gasolio, allestito con cassone ribaltabile trilaterale e con Gru modello EFFER 6000 installata dietro alla cabina guida, con Km. 224160 percorsi lo stesso è intestato al PRA al Comune di Grottammare via Marconi 50 Grottammare. L'autocarro è funzionante ma non può circolare perché in fase di revisione è stata ritirata la carta di circolazione (Libretto), per problemi ai freni e ai perni dell'asse anteriore e la mancanza delle barre para ciclisti, lo stesso dovrà essere sottoposto al collaudo della Gru; la spesa per rimettere in circolazione l'autocarro sicuramente supera il valore dello stesso che allo stato attuale ha un valore di Euro 2000,00 (duemila)





IOBBI Per. Ind. DOMENICO
VIA Frana N. 32
63066 Grottammare



VEICOLO Tg: DB979FT

Autocarro EVF TT3500 mod. Jolly CH4 veicolo alimentato a Gas Metano Telaio ZGZTT3500CH405030 immatricolato il 09/05/2006 allestito con cassone ribaltabile e con circa 100.000 Km percorsi (impossibile visionare contachilometri per mancanza di batteria) lo stesso è intestato al PRA al Comune di Grottammare via Marconi 50 Grottammare; il veicolo è in pessimo stato d'uso, presenta danni alla carrozzeria sulla parte anteriore, e danni al sistema sterzante (scatola dello sterzo), lo stesso non è marciante e deve essere sottoposto a collaudo delle bombole del metano e a revisione la ditta costruttrice del mezzo non esiste più (fallita), ammesso che si riuscisse a reperire i ricambi per il ripristino, il costo delle riparazioni supererebbe di molto il valore del mezzo che attualmente è valutato in Euro 600,00 (seicento)

COMUNE DI GROTTAMMARE
Protocollo Arrivo N. 26143/2022 del 02-09-2022
Doc. Principale - Class. 4.10 - Copia Documento



IOBBI per. Ind. DOMENICO

MINIESCAVATORE: NO TARGA Telaio AI20M02513

La macchina operatrice è un escavatore di piccole dimensioni HITACHI TRX 215 non immatricolato di proprietà del Comune di Grottammare via Marconi 50 Grottammare, non sono a conoscenza della data di acquisto ma quasi sicuramente la macchina ha più di venti anni, la stessa è alimentata a Gasolio con circa 4500 ore di lavoro (conta ore danneggiato) e non è funzionante per problemi al motore, al pistone idraulico del primo braccio (perdita olio) e cingoli (in gomma) visibilmente deteriorati; la macchina può tornare a funzionare con una spesa che supera di molto il valore commerciale della stessa infatti visto lo stato di vetustà e le pessime condizioni dello stato d'uso alla stessa si può attribuire un valore commerciale di Euro 600,00 (seicento).



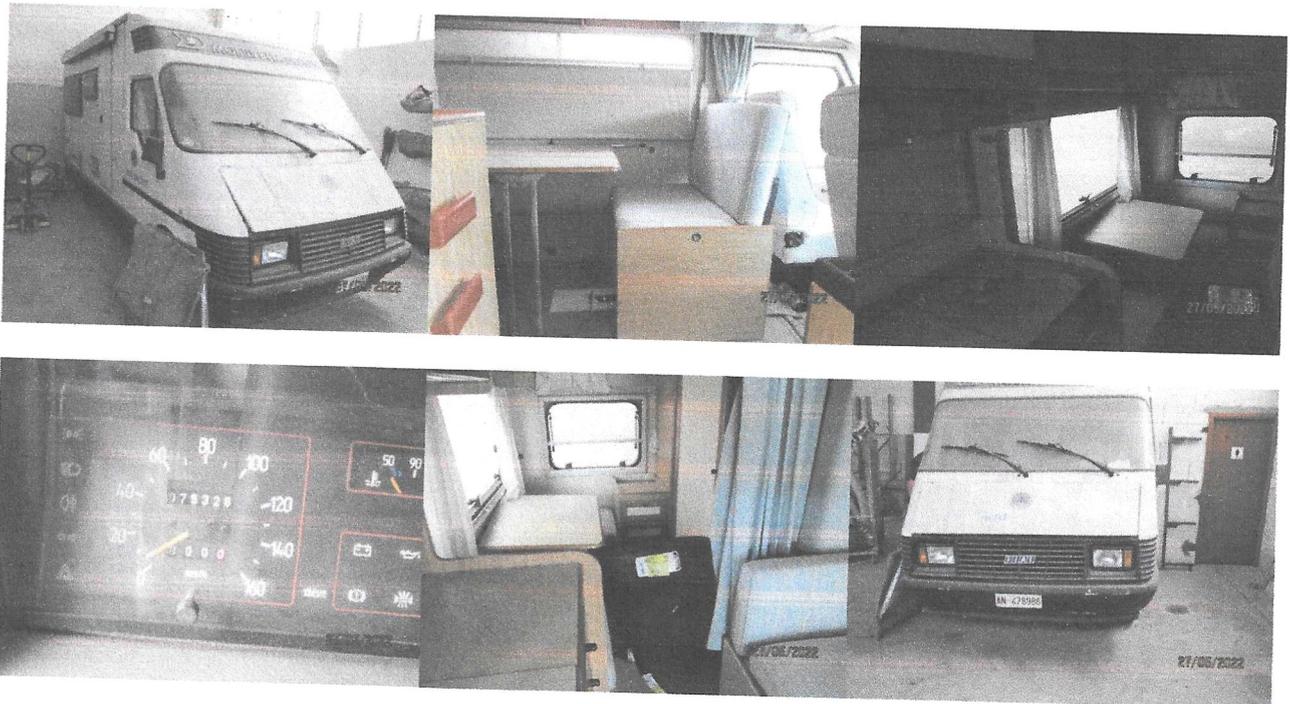

IOBBI per. Ind. DOMENICO

IOBBI Per. Ind. DOMENICO
VIA Frana N. 32
63066 Grottammare

VEICOLO Tg. AN473986

Il Veicolo è un Fiat Ducato allestito Autocaravan dalla ditta MOBILVETTA mod. 590NS7 2,5 Diesel immatricolato il 18/01/1989 Telaio N. ZFA28000000581620, con 75328 Km percorsi il veicolo è intestato al PRA al Comune di Grottammare Protezione Civile Comunale via Marconi 50 Grottammare lo stesso non è revisionato ma è marciante, la batteria è da sostituire è dotato di 4 gomme termiche nuove all'interno autocaravan è in buono stato ma privo di frigorifero, esternamente sul lato ingresso cella abitativa è installata una tenda parasole (FIAMMA), lo stesso è in buone condizioni, il suo valore commerciale è di Euro 1800,00 (milleottocento).

COMUNE DI GROTTAMMARE
Protocollo Arrivo N. 26143/2022 del 02-09-2022
Doc. Principale - Class. 4.10 - Copia Documento



IOBBI per. Ind. DOMENICO
[Handwritten signature]

IOBBI Per. Ind. DOMENICO
VIA Frana N. 32
63066 Grottammare

VEICOLO Tg: EX995BP

Il veicolo è una autovettura Fiat Panda 4x4 immatricolata nel 1996 con targa militare Telaio N. ZFA141A0001241260 di colore verde pastello con motore di 1108cc. alimentata a benzina con 136201 Km percorsi ed è intestata al PRA al Comune di Grottammare via Marconi 50 Grottammare, il veicolo è marciante revisionato, e si presenta in sufficienti condizioni d'uso, il valore commerciale attuale è di Euro 1.800,00(milleottocento).



COMUNE DI GROTTAMMARE
Protocollo Arrivo N. 26143/2022 del 02-09-2022
Doc. Principale - Class. 4.10 - Copia Documento

VEICOLO : Fiat Ducato panorama Tg. CS675RX immatricolato il 22/11/2004, telaio ZFA24400007519738, 2800 cc. di proprietà del Comune di Grottammare via Marconi N. 50 Grottammare. Il veicolo è in discreto stato d'uso è allestito a minibus con nove posti compreso il conducente ha percorso Km 335250 è regolarmente revisionato e

[Handwritten signature]
IOBBI Per. Ind. DOMENICO

IOBBI Per. Ind. DOMENICO
VIA Frana N. 32
63066 Grottammare

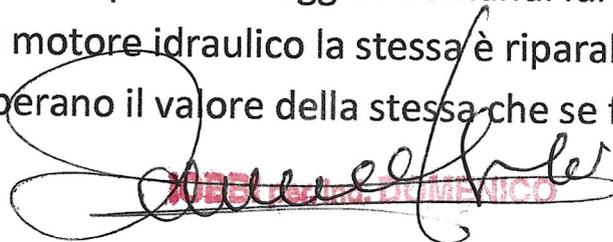
funzionante, il suo valore commerciale è di Euro 1500,00
(millecinquecento) .



COMUNE DI GROTTAMMARE
Protocollo Arrivo N. 26143/2022 del 02-09-2022
Doc. Principale - Class. 4.10 - Copia Documento

ACCESSORIO PER TRATTORE (Agricolo) TRINCIA A BRACCIO:

L' Attrezzo è un accessorio per trattore agricolo da agganciare sulla parte posteriore dello stesso e trattasi di una trincia (tagliaerba) a braccio marca FERRI della larghezza di Mt. 1,20 la stessa è di proprietà del Comune di Grottammare via Marconi 50 Grottammare l'attrezzo è in pessime condizioni d'uso piena di ruggine comandi idraulici bloccati e soprattutto priva di motore idraulico la stessa è riparabile ma il costo delle riparazioni superano il valore della stessa che se funzionante


IOBBI Per. Ind. DOMENICO

IOBBI Per. Ind. DOMENICO
VIA Frana N. 32
63066 Grottammare

sarebbe stato di circa ottocento euro, ma al momento nello stato in cui si trova si può attribuire un valore di 250,00 (euro) (duecentocinquanta).



ACCESSORIO PER TRATTORE (Agricolo) BALENA (Pulisci spiaggia)

L'Attrezzo è un accessorio per trattore (agricolo) costruito dalla ditta PFG denominato Balena che installato nella parte posteriore del trattore e messo in movimento dalla presa di forza del trattore serve a pulire la spiaggia lo stesso è in sufficiente stato d'uso perché utilizzato poco, lo stesso si presume che con una bella pulizia ed ingrassata dovrebbe essere funzionante, il suo valore commerciale è di Euro 500,00(cinquecento).



ACCESSORIO PER AUTOCARRO MERCEDES SCARRABILE CISTERNA ql. 100

IOBBI Per. Ind. DOMENICO
VIA Frana N. 32
63066 Grottammare

L' accessorio è una cisterna cilindrica costruita in acciaio della capienza di circa 100 ql. La stessa è predisposta per essere posizionata sull'autocarro Mercedes Mod. 2222 Tg. AZ265DX ed è equipaggiata con una pompa per riempirla e vuotarla fatta funzionare tramite la presa di forza dell'autocarro. La cisterna per essere posizionata su un altro mezzo ha bisogno di molte modifiche e a mio avviso potrà essere utilizzata solo come contenitore la stessa ha un valore commerciale di Euro 250,00 (duecentocinquanta).



COMUNE DI GROTTAMMARE
Protocollo Arrivo N. 26143/2022 del 02-09-2022
Doc. Principale - Class. 4.10 - Copia Documento

Grottammare li 01/09/2022

lobbi Per. Ind. Domenico