



Allegato 1

Al Comune di Grottammare  
Viale Marconi 50  
63066 Grottammare

**AVVISO PUBBLICO RICERCA IMMOBILE PER LOCAZIONE PASSIVA**

Dichiarazione d'impegno e di possesso dei requisiti generali di legge per contrattare con la P.A. con autorizzazione al trattamento dei dati personali

Il/lasottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), il  
\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_),  
Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_  
Codice fiscale \_\_\_\_\_ Tel. n. \_\_\_\_\_,  
email \_\_\_\_\_  
Posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

Nella sua qualità di: (barrare la casella che interessa)

- ◆ Proprietario dell'immobile proposto
- ◆ Titolare, legale rappresentante o procuratore dell'ente proprietario dell'immobile proposto denominato:  
\_\_\_\_\_

**Chiede di partecipare alla procedura volta all'individuazione dell'immobile da adibire a sede della Polizia Locale , da concedere in locazione, nei termini ed alle condizioni previste nell'avviso pubblico e richiamate nelle seguenti dichiarazioni e a tal fine, riconoscendo come vincolante la propria offerta per tre mesi dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e alle condizioni previste nell'avviso pubblico, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del d.P.R. 445/2000, per le ipotesi di formazione di atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, sotto la propria responsabilità**

## DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, che:

- a. Che non è interessato da una procedura fallimentare e che non vi sono altre condizioni che possano inficiare il perfezionarsi del contratto e il libero, pieno e legittimo godimento dell'immobile da parte del conduttore;
- b. Che non ricorrono a proprio carico, né a carico dei soggetti amministratori nel caso di persona giuridica, condanne penali o misure di prevenzione e sicurezza per reati contro il patrimonio, la Pubblica Amministrazione o per reati di tipo mafioso;
- c. Che non sussiste alcuna altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- d. Che l'immobile è in possesso dei requisiti minimi obbligatori, ovvero che si impegna ad adeguare lo stesso ai requisiti minimi entro la data di sottoscrizione del contratto di locazione;
- e. Che la propria offerta è valida e vincolante per tre mesi dal termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte, a tutte le condizioni previsti nell'avviso pubblico;
- f. Che l'immobile è libero da pesi o vincoli giuridici o di fatto che ne impediscano il godimento e libero da persone e cose, o lo sarà alla data di stipulazione del contratto;
- g. Che tutti gli impianti sono, ovvero saranno, resi funzionali e conformi alla normativa vigente alla data di sottoscrizione del contratto;
- h. Che l'immobile è, ovvero sarà, conforme a tutte le norme in materia di igiene e sicurezza alla data di sottoscrizione del contratto;
- i. Che l'immobile è, ovvero sarà, dotato di tutti i requisiti minimi obbligatori richiesti o offerti, completamente agibile e funzionante in ogni sua parte alla sottoscrizione del contratto (nel caso alcuni dei requisiti non fossero già presenti nell'immobile all'atto della domanda e dovranno essere successivamente integrati,specificare quali)

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

l. di impegnarsi ad eseguire, a propria cura e spese, i lavori di adeguamento dell'immobile offerto in locazione, ove necessari;

m. di accettare, nell'eventualità che l'immobile fosse prescelto dal Comune di Grottammare come sede degli uffici di Polizia Locale di stipulare con il Comune di Grottammare il relativo contratto di locazione, nel

quale sarà contenuta la clausola che prevede, per il solo Condatore, il recesso ad nutum, con un preavviso di sei mesi;

n. di aver preso visione del contenuto dell'avviso in tutte le sue parti e di essere consapevole che il Comune di Grottammare può, per motivi di legittimità o opportunità, non dare seguito alla procedura, interrompere le trattative o decidere di non stipulare il contratto e, in tali casi, nulla sarà dovuto all'offerente per la partecipazione alla procedura o le intercorse trattative, in qualsiasi stato esse siano giunte;

o. che l'immobile deve essere già costruito all'atto della partecipazione alla procedura di selezione del contraente ed in buono stato attuale (preferibilmente di recente costruzione o ristrutturazione) o da ristrutturare e allestire in un tempo massimo di 6 mesi dall'aggiudicazione.

Alla presente dichiarazione allega:

- ◆ Copia fotostatica del documento d'identità del soggetto firmatario in corso di validità (OBBLIGATORIA);

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento U.E. n. 679/2016) disponibile al link

[https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1UR033.sto?DB\\_NAME=n200286&NodoSel=142](https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1UR033.sto?DB_NAME=n200286&NodoSel=142)

Luogo e data

.....

Firma leggibile e per esteso

.....