

Comune di

Grottammare

Provincia di ASCOLI PICENO

"REALIZZAZIONE 3° BLOCCO DI LOCULI NEL CIVICO CIMITERO – SETTORE C"

Elaborato

DATA 14/11/2023

33_ES-SC-01_0 Schema di contratto

Definitivo/Esecutivo

ubicazione ed identificativi catastali

dati appalto

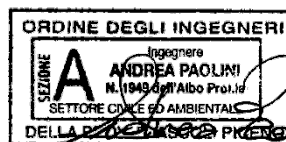
Committente Comune di Grottammare

Il Responsabile Unico del Progetto Arch. Liliana Ruffini

CUP: I48H05000100004

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Liliana Ruffini

Il progettista incaricato
Ing. Arch. Andrea Paolini



STUDIO ING. PAOLINI - Progettista Ing. Arch. Andrea PAOLINI

Gruppo di lavoro: Ing. Ottavio PAOLINI | Arch. Marco PAOLINI

Arch. Antonella DE ANGELIS | Dott. in Arch. Emidio NERI

via Salaria 78 | 63079 Colli del Tronto (AP) | tel/fax 0736890477

cell. 3286726196 | ing.paoliniandrea@gmail.com | andrea.paolini2@ingpec.eu

COMUNE DI GROTTAMMARE
Protocollo Arquivo N. 35596/2023 del 14-11-2023
Allegato 1 - Class. 6.05 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

	REPUBBLICA ITALIANA	
	CITTA' DI GROTTAMMARE	
	PROVINCIA DI ASCOLI PICENO	
	Repertorio N. --/20-- del --/--/20--	
	CONTRATTO DI APPALTO DI LAVORI PUBBLICI PER “REALIZZAZIONE 3°	
	BLOCCO DI LOCULI NEL CIVICO CIMITERO – SETTORE C” - CUP	
	I48H05000100004 – CIG -----	
	L'anno _____ (20--), il giorno _____ () del mese di _____	
	presso la sede in GROTTAMMARE, avanti a me Dott.ssa _____, Segretario	
	del Comune di Grottammare e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella	
	forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica ai	
	sensi dell'art.19 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023, si sono costituiti:	
	- l'arch. LILIANA RUFFINI, nata ad ASCOLI PICENO (AP) il 26-02-1961, residente in	
	SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) in Via dei Mille n. 67 (Codice Fiscale: RFF	
	LLN 61B66 A462H), dipendente comunale, in qualità di RESPONSABILE	
	DELL'AREA 5^, GESTIONE DEL PATRIMONIO del Comune di Grottammare,	
	domiciliata presso la sede comunale, la quale dichiara di agire, ai sensi degli articoli	
	107 e 109, comma 2, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di	
	cui al d.lgs. n. 267/2000 ed ai sensi del provvedimento del Sindaco n. 07 del 19-05-	
	2023, in nome e per conto esclusivo dell'Ente suddetto che per la sua citata qualifica	
	ella rappresenta (Codice Fiscale: 82000670446; Partita I.V.A.: 00403440449),	
	munita di firma digitale, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche	
	Ente Appaltante/Ente committente;	
	E	
	- L'Impresa/RTI/Consorzio _____, con sede legale in _____ cap _____	
	1	

COMUNE DI GROTTAMMARE
 Protocollo Archivio N. 35596/2023 del 14-11-2023
 Allegato 1 - Class. 6.105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

Comune _____ C.F.: _____ P.IVA: _____, nella

persona di _____ nato a _____ il _____ C.F. _____ nella sua qualità di

Presidente del Consiglio di Amministrazione/Legale Rappresentante, giusta procura

rilasciata in data _____ rep. n. _____ autenticata nella firma dal dott. _____,

Notaio in _____, allegata in originale al presente atto, munito di firma digitale, in virtù

dei poteri conferiti come da visura Camera di Commercio di _____ (numero di

iscrizione n. _____), documento n. _____ del _____ di seguito

Affidatario o Impresa;

PREMESSO CHE

- con Delibera di Giunta Comunale/Determinazione n. _____ del _____ del Registro

Servizi Amministrativi per il Patrimonio – Sicurezza sul lavoro e Protezione civile è

stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di **“REALIZZAZIONE 3°**

BLOCCO DI LOCULI NEL CIVICO CIMITERO – SETTORE C - CUP

I48H05000100004”, per l'importo complessivo dell'opera di € _____ di cui €

_____ per lavori (compresi costi per la sicurezza speciali non soggetti a

ribasso di euro _____) ed € _____ per somme a disposizione;

- al progetto è stato attribuito il codice unico progetto (CUP) I48H05000100004;

- con Determinazione a contrarre n. _____ del _____ del Registro Servizi

Amministrativi per il Patrimonio – Sicurezza sul lavoro e Protezione è stato stabilito

di avviare una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 – lett.

c) del D.Lgs. 36/2023, seguendo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo con

corrispettivo da stipulare a misura, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di

“REALIZZAZIONE 3° BLOCCO DI LOCULI NEL CIVICO CIMITERO – SETTORE C

- CUP I48H05000100004”, per un importo a base di gara pari a € 604.047,16 di cui €

598.159,10 soggetti a ribasso d'asta ed € 5.888,06 per oneri della sicurezza speciale

non soggetti a ribasso, escluso iva, attribuendo alla S.U.A. di Fermo lo svolgimento

delle attività di selezione del contraente, ai sensi della convenzione approvata con

Delibera di Giunta n. 20 del 09-02-2021 e sottoscritta in data 17-03-2021;

- con Determinazione del Dirigente del Settore _____ della S.U.A. di Fermo

_____ n. _____ del _____ sono stati aggiudicati i lavori

dell'appalto in oggetto a seguito di un ribasso offerto del _____ %

all'Impresa/RTI/Consorzio _____, con sede legale in _____ (indirizzo)

cap _____ presso _____ (Comune) _____ C.F.: _____

P.IVA: _____;

- alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo di gara

CIG _____;

- in data _____ prot. n. _____ è stata inviata l'ultima comunicazione del

provvedimento di aggiudicazione e dopo l'espletamento della verifica del possesso

dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023

l'aggiudicazione è divenuta efficace;

- con Determinazione n. _____ del _____ del Registro Servizi Amministrativi per il

Patrimonio – Sicurezza sul lavoro e Protezione civile, a seguito dell'esito positivo

della verifica del possesso dei prescritti requisiti, l'aggiudicazione è divenuta efficace

nei confronti dell'Impresa/RTI/Consorzio _____, con sede legale in

_____ (indirizzo) cap _____ presso _____ (Comune) _____

C.F.: _____ P.IVA: _____;

- in data _____ prot. n. _____ è stata inviata l'ultima comunicazione del

provvedimento di aggiudicazione efficace;

- l'Affidatario ha costituito la garanzia definitiva per un importo di € _____ sotto

forma di cauzione costituita, in data --/--/20--, con bonifico o con altri strumenti e

COMUNE DI GROTTAMARE
Protocollo Archivio N. 35596/2023 del 14-11-2023
Allegato 1 - Class. 6.105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

	canali di pagamento elettronici previsti dall'ordinamento vigente, emessa in data	
	_____ dalla Società _____ (Allegato _____);	
	- ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 l'Ente committente riconosce	
	all'Affidatario un importo a titolo di anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo	
	contrattuale;	
	- ai sensi del D.lgs. 159/2011, artt. 88, 89 e 92, è stata acquisita la comunicazione	
	antimafia;	
	- è stata verificata l'iscrizione alla White list contro le infiltrazioni mafiose della	
	Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di _____, fino al _____, come	
	previsto dal D.P.C.M. 18 aprile 2013 così come modificato dal D.P.C.M. 24	
	novembre 2016; è stato inoltre verificato ai sensi del D.L. 189/2016 convertito in	
	Legge 229/2016, che l'Aggiudicatario _____ risulta Iscritto	
	all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori del Ministero dell'Interno, Struttura di Missione	
	Prevenzione e Contrasto Antimafia con scadenza al _____, degli artt. 88 e 92	
	del D.Lgs. n.159/2011;	
	- che per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia al	
	Codice dei contratti Pubblici, D.Lgs. n. 36/2023.	
	Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto le Parti	
	convengono e stipulano quanto segue:	
	Articolo 1 - Oggetto del contratto	
	L'Ente come sopra rappresentato concede all'Affidatario che accetta senza riserva	
	alcuna, l'appalto dei lavori di "REALIZZAZIONE 3° BLOCCO DI LOCULI NEL	
	CIVICO CIMITERO – SETTORE C - CUP I48H05000100004" CIG _____ in	
	base all'aggiudicazione della gara avvenuta con la Determina dell'Area 5 – Gestione	
	del Patrimonio n. _____ del _____.	
	4	

COMUNE DI GROTTAMARE
 Protocollo Archivio N. 35596/2023 del 14-11-2023
 Allegato 1 - Class. 6.105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

L'Affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento delle prestazioni.

Art.2 Disposizioni regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso dall'Ente committente ed accettato dall'Affidatario sotto l'osservanza piena, assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che richiamano a formarne parte integrante:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- disciplinare di gara;
- verbale di procedura di gara del _____, con relativi allegati;
- offerta economica;
-
-

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

Articolo 3 – Ammontare dell'appalto – termini di pagamento

Il corrispettivo dovuto dall'Ente committente all'Affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € _____, oltre IVA nella misura di legge.

I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel Capitolato speciale d'appalto.

Articolo 4 – Durata – tempo utile per l'ultimazione della prestazione – penali –

COMUNE DI GROTTAMARE
Protocollo Archivio N. 35596/2023 del 14-11-2023
Allegato 1 - Class. 6,05 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

	termini per il certificato di collaudo – sospensione dell’esecuzione del	
	contratto	
	Il presente contratto spiega i suoi effetti dalla data dell’apposizione dell’ultima firma digitale sul contratto.	
	I termini per l’ultimazione della prestazione, per la redazione del conto finale e per il rilascio del certificato di collaudo, l’entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione della prestazione e la disciplina sulla sospensione dell’esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel Capitolato Speciale d’Appalto.	
	Articolo 5 – Obblighi dell’Affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti	
	L’Affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.	
	L’Affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall’articolo, 11 comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 119, comma 7, del medesimo D.Lgs.	
	Articolo 6 – Divieto di cessione del contratto	
	Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell’atto di cessione, come disposto dall’articolo 119, comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023.	
	Articolo 7 – Subappalto	
	È consentito il subappalto, tenuto conto della dichiarazione presentata dall’Affidataria, fino ad un massimo del 50% della categoria prevalente, ai sensi dell’art.119, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023.	
	6	

COMUNE DI GROTTAMARE
 Protocollo Arquivo N. 35596/2023 del 14-11-2023
 Allegato 1 - Class. 6,105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

	L'Appaltatore e il Subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della	
	Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.	
	Ai sensi dell'art. 119, comma 12, del D.lgs. 36/2023, il Subappaltatore, per le	
	prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e	
	prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un	
	trattamento economico e normativo non inferiore a quello garantito dall'Appaltatore,	
	inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le	
	attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto	
	dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano	
	incluse nell'oggetto sociale dell'Appaltatore.	
	L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle	
	prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso;	
	la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in	
	fase di esecuzione oppure il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica	
	dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente	
	responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli	
	obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.	
	Le prestazioni o lavorazioni subappaltabili di cui al presente articolo non possono	
	formare oggetto di ulteriore subappalto al fine di rafforzare il controllo delle attività di	
	cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e al fine di garantire una più intensa	
	tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori. Si prescinde	
	da tale ultima valutazione quando i subappaltatori ulteriori siano iscritti nell'elenco dei	
	fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1	
	della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori	
	istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con	

COMUNE DI GROTTAMARE
 Protocollo Archivio N. 35596/2023 del 14-11-2023
 Allegato 1 - Class. 6.105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229.

Articolo 8 – Revisione prezzi

Ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 36/2023 si procede alla revisione dei prezzi.

La clausola di revisione dei prezzi non apporta modifiche che alterino la natura generale del contratto, si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e opera nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'ISTAT.

Articolo 9 – Clausola di rinegoziazione

Ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 36/2023 se sopravvengono circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto, la parte svantaggiata, che non abbia volontariamente assunto il relativo rischio, ha diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali.

Gli oneri per la rinegoziazione sono riconosciuti all'Esecutore a valere sulle somme a disposizione indicate nel quadro economico dell'intervento, alle voci imprevisti e accantonamenti e, se necessario, anche utilizzando le economie da ribasso d'asta.

Nell'ambito delle risorse individuate come sopra, la rinegoziazione si limita al ripristino dell'originario equilibrio del contratto oggetto dell'affidamento, quale risultante dal bando e dal provvedimento di aggiudicazione, senza alterarne la sostanza economica.

Se le circostanze sopravvenute di cui sopra rendono la prestazione, in parte o

COMUNE DI GROTTAMARE
Protocollo Arquivo N. 35596/2023 del 14-11-2023
Allegato 1 - Class. 6.105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

temporaneamente, inutile o inutilizzabile per uno dei Contraenti, questi ha diritto a una riduzione proporzionale del corrispettivo, secondo le regole dell'impossibilità parziale. In applicazione del principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale si applicano le disposizioni di cui agli articoli 60 e 120 del D.Lgs. 36/2023.

Articolo 10 – Responsabilità verso terzi

L'Affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'Ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, Esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'Ente committente da ogni pretesa di danni contro di Esso eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'affidatario ha stipulato apposita polizza assicurativa n. _____ in data _____ rilasciata da _____, per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'Impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

Articolo 11 – Domicilio dell'Affidatario

A tutti gli effetti contrattuali e di legge l'Appaltatore elegge il proprio domicilio, ai sensi dell'art. 5 bis del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. (Codice dell'Amministrazione Digitale), presso l'indirizzo di posta elettronica certificata indicata in sede di gara d'appalto: _____

Articolo 12 – Uteriori obblighi dell'affidatario

L'Affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'Ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese Affidatarie del

COMUNE DI GROTTAMARE
Protocollo Arquivo N. 35596/2023 del 14-11-2023
Allegato 1 - Class. 6.105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

subappalto.

L'Affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 96, comma 12, D.Lgs. 36/2023.

Articolo 13 – Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 36/2023 e nei suoi Allegati, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

Articolo 14 – Trattamento dei dati personali

L'Affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui agli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR).

Il Comune di Grottammare, in qualità di titolare del trattamento, tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento-processo o allo svolgimento del servizio-attività richiesta e, successivamente alla conclusione del procedimento-processo o cessazione del servizio-attività, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Articolo 15 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 L. n. 136/2010

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 94 del D.lgs. 36/2023

COMUNE DI GROTTAMMARE
Protocollo Archivio N. 35596/2023 del 14-11-2023
Allegato 1 - Class. 6.105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

	ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi	
	previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative	
	e penali che conseguono dalla violazione della medesima.	
	Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'Affidatario assume tutti gli obblighi di	
	tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono	
	essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati	
	esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la	
	risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.	
	Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che	
	il conto corrente dedicato è il seguente:	
	Banca:	
	IBAN:	
	Intestatario:	
	L'Affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che	
	per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:	
	-	
	-	
	-	
	Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o	
	integrato soltanto in caso di forza maggiore.	
	Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed inoltrate in forma	
	elettronica.	
	L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati, sottoscritti con i	
	subappaltatori e/o subcontraenti, la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare	
	immediata comunicazione all'Ente committente delle notizie dell'inadempimento della	

COMUNE DI GROTTAMARE
 Protocollo Archivio N. 35596/2023 del 14-11-2023
 Allegato 1 - Class. 6.105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Articolo 16 – Dichiarazione anti-pantouflage

L'Affidatario con la sottoscrizione del presente contratto attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, d.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti o conferito incarichi a dipendenti dell'Amministrazione committente il cui rapporto di lavoro è terminato da meno di tre anni e che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti dell'Affidatario stesso per conto dell'Amministrazione committente.

Articolo 17 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

Sono a carico dell'Affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'Ente committente.

Articolo 18 – Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trovano applicazione l'art. 122 del D.Lgs. 36/2023 e l'art. 10 dell'Allegato II.14 del D.lgs. 36/2023, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'articolo 1456 del Codice Civile nei casi esplicitamente previsti dal presente contratto, nonché in tutti gli altri casi previsti nel Capitolato speciale d'appalto.

Il Comune avrà diritto, altresì, di procedere alla risoluzione del contratto, avvalendosi della clausola risolutiva espressa ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, nelle seguenti ipotesi:

- la ditta appaltatrice non assolve agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori

COMUNE DI GROTTAMARE
Protocollo Archivio N. 35596/2023 del 14-11-2023
Allegato 1 - Class. 6.105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

	oggetto d'affidamento;	
	- subappalto non autorizzato/oltre i limiti autorizzati;	
	- cessione anche parziale del contratto;	
	- mancata reintegrazione delle cauzioni eventualmente escusse entro il termine di 15	
	(quindici) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta da parte del	
	Committente;	
	- violazione da parte dell'Appaltatore e dei suoi dipendenti e/o collaboratori, di divieti	
	e obblighi di cui all'articolo 24 del presente contratto;	
	- l'applicazione reiterata di penali per ritardo che cumulate eccedano il 10%	
	dell'ammontare netto contrattuale.	
	L'Amministrazione aggiudicatrice può recedere dal contratto in qualunque momento	
	purché tenga indenne l'appaltatore mediante il pagamento dei lavori eseguiti nonché	
	del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavori, oltre al decimo	
	dell'importo delle opere non eseguite, calcolato secondo quanto previsto nell'allegato	
	II.14 al D.Lgs. n. 36/2023.	
	Il decimo dell'importo delle opere non eseguite è calcolato sulla differenza tra	
	l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso	
	d'asta e l'ammontare netto dei lavori eseguiti.	
	L'esercizio del diritto di recesso è manifestato dall'Amministrazione aggiudicatrice	
	mediante una formale comunicazione all'Appaltatore da darsi per iscritto con un	
	preavviso non inferiore a 20 giorni, decorsi i quali la Stazione appaltante prende in	
	consegna i lavori ed effettua il collaudo definitivo.	
	L'allegato II.14 al D.Lgs. n. 36/2023 disciplina il rimborso dei materiali, la facoltà di	
	ritenzione della Stazione appaltante e gli obblighi di rimozione e sgombero	
	dell'Appaltatore.	

COMUNE DI GROTTAMARE
 Protocollo Arquivo N. 35596/2023 del 14-11-2023
 Allegato 1 - Class. 6,105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

	Articolo 19 – Recesso dal contratto	
	L'Ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine	
	della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo articolo 123 del D.lgs.	
	36/2023 e dell'art. 11 dell'Allegato II.14 del D.lgs. 36/2023. Tale facoltà è esercitata	
	per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante PEC (posta	
	elettronica certificata), che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima	
	del recesso.	
	L'Ente recederà inoltre dal presente contratto, stipulato in assenza della	
	comunicazione dell'informazione antimafia, ovvero stipulato a seguito di rilascio	
	dell'informativa liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. n.	
	76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, qualora venga successivamente accertata	
	la sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo	
	67 del D.lgs. n. 159/2011, come previsto dall'art. 88, comma 4-bis e dall'art. 92,	
	comma 2, primo periodo dello stesso decreto ovvero, in caso di informativa	
	liberatoria provvisoria, come stabilito dall'art. 3, comma 4, del D.L. 76/2020,	
	convertito in Legge n. 120/2020.	
	Articolo 20 – Controversie e foro competente	
	Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario	
	previste dagli articoli 210 e 212 del D.lgs. 36/2023, tutte le controversie tra l'Ente	
	committente e l'Affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al	
	Foro di Fermo.	
	È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui agli articoli 213 e 214 del D.lgs.	
	36/2023.	
	Articolo 21 – Allegati al contratto	
	Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti	

COMUNE DI GROTTAMARE
 Protocollo Arquivo N. 35596/2023 del 14-11-2023
 Allegato 1 - Class. 6.105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

	non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'Ente committente:	
	- capitolato speciale d'appalto;	
	- disciplinare di gara;	
	- verbale di procedura di gara con relativi allegati;	
	- provvedimento di aggiudicazione;	
	- offerta economica;	
	- rettifiche ed integrazioni, quesiti e risposte;	
	- polizza assicurativa;	
	- cauzione definitiva;	
	- procura generale/speciale;	
	- atto costitutivo RTI.	
	Articolo 22 – Spese e registrazione	
	Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi	
	alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, nonché tutte le spese	
	di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro.	
	I lavori oggetto del presente contratto sono soggetti a I.V.A. che è a carico	
	dell'Amministrazione aggiudicatrice.	
	Ai fini fiscali le Parti richiedono la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'articolo 40	
	del D.P.R. n.131/1986 e s.m.i. (Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta	
	di registro).	
	Articolo 23 – Contratto in formato digitale	
	Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato	
	conformemente a quanto disposto dall'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023	
	Articolo 24 - Codice di comportamento dipendenti comunali	
	L'Appaltatore, ai fini e per gli effetti delle normative e delle disposizioni in materia di	
	15	

COMUNE DI GROTTAMARE
 Protocollo Archivio N. 35596/2023 del 14-11-2023
 Allegato 1 - Class. 6,05 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

prevenzione della corruzione, espressamente dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 21-01-2014 e pubblicato permanentemente sul sito istituzionale del Comune di Grottammare, nella sezione "Amministrazione trasparente"; pertanto si impegna rispettare e far rispettare il suddetto codice, per quanto compatibile, ai propri dipendenti e collaboratori.

L'Appaltatore si impegna altresì a rispettare quanto disposto dall'articolo 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001.

Articolo 24 - Informativa per il trattamento dei dati personali

ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR)

I dati personali forniti sono utilizzati dal Comune di Grottammare, Titolare del trattamento, con sede legale in Grottammare (AP) – Via Marconi n. 50, PEC: protocollo@comune.grottammare.ap.it. Il trattamento dei dati personali avviene mediante modalità cartacea e informatica da parte di personale autorizzato ed istruito a tal fine. I dati sono raccolti, nell'ambito dei servizi erogati dal Responsabile dell'Area 5 – Gestione del Patrimonio al fine di perseguire la finalità dell'affidamento dei lavori in oggetto. Per l'esercizio dei suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione o per opporsi al trattamento può essere contattato direttamente il Titolare del trattamento, alla PEC: protocollo@comune.grottammare.ap.it, Informativa completa disponibile sul sito <https://www.comune.grottammare.ap.it>.

Richiesto, io Segretario Generale rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale degli strumenti informatici su n. _____ pagine a video. Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla

COMUNE DI GROTTAMMARE
Protocollo Archivio N. 35596/2023 del 14-11-2023
Allegato 1 - Class. 6.105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1
lett. s) del Codice della Amministrazione Digitale (CAD).

LA STAZIONE APPALTANTE: Responsabile dell'Area 5 – Gestione del Patrimonio

..... (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: – Il Legale Rappresentante Sig.

..... (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.

..... (firmato digitalmente)

Io sottoscritto, Segretario Generale del Comune di Grottammare, attesto che i
certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi ai sensi dell'articolo 24 del decreto
legislativo n. 82 / 2005 e successive modificazioni ed integrazioni.--

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.

..... (firmato digitalmente)

COMUNE DI GROTTAMMARE
Protocollo Archivio N. 35596/2023 del 14-11-2023
Allegato 1 - Class. 6.105 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente